

ORT 3CAG GIMONT-AUBIET-SARAMON-SIMORRE

PLAN D'ACTIONS

ORIENTATIONS	SOUS-ORIENTATIONS	FICHES ACTIONS		N°	
HABITAT	Lutter contre la vacance des logements	Etude pré-opérationnelle habitat	Propositions pour les bases d'une politique incitative en matière de rénovation de logements	01	3CAG
	Engager la requalification énergétique, les travaux d'autonomie au domicile	Programme d'amélioration de l'habitat privé	Animation du dispositif et présence effective sur l'ensemble du territoire	02	3CAG
	Accueillir et répondre aux nouvelles aspirations / nouveaux besoins	Complément et diversification de l'offre de logements	Réhabilitation / Construction par un bailleur social	03A	Aubiet
			Réhabilitation vers logement d'urgence	03B	Gimont
			Construction de logements, aide à l'accession	03C	Gimont
Habiter intergénérationnel / inclusif	Accueillir l'habitat Accompagné Partagé Inclusif	Collectivités facilitatrices	04	selon porteur de projet	

VIE ECONOMIQUE	Lutter contre la vacance des locaux	Remobilisation des locaux	Création d'un café épicerie	05	Aubiet
	Maintenir l'offre commerciale et de services de proximité	Accompagner et anticiper la transmission	Repérage des futurs cédants, accompagnement vers l'information pour une meilleure intégration sur le territoire	06	3CAG

ESPACES PUBLICS & MOBILITES	Sécuriser et améliorer les circulations	Les entrées de villes	RD 4 et RD 160, RD 120, rue de la Combe du Midi	07	Gimont
		Mise en sécurité d'un parking	Mur du parking école élémentaire	08	Gimont
		Relier les quartiers	Rue des écoles et liaisons haut - bas du village	09	Saramon
			Création de boucles de sens unique		
		Fluidifier les circulations	Entre lotissement la Déouine et le bourg	10	Simorre
			Entre Simorre et Gimont		
	Engager les mobilités douces et partagées	Repenser les flux	RN 124 : Vers un boulevard urbain	11	Gimont
		Recréer les mobilités	Voie douce vers Giscaro	12	Gimont
			Sentier d'interprétation en zone humide		
		Repenser les flux	Chaussée inférieure bd Denjoy	13	Saramon
			Cheminement doux de la place centrale vers lac		
			Cheminement naturel en pourtour du lac		

SERVICES & EQUIPEMENTS	Maintenir et améliorer l'offre de services	Accueillir la petite enfance	Création d'un multi-accueil 18 places	14	Aubiet	
			Création d'un multi-accueil 15 places		Saramon	
		Soutenir le tissu associatif	Réaménagement local centre de loisirs (association Kirikou)	15	Aubiet	
				Aménagement espace association jeunes simorrains	16A	Simorre
				Local de stockage pour matériel associations	16B	Simorre
				Musée paysan et mastodontes	16C	Simorre
		Encourager la mixité fonctionnelle	Création d'un tiers-lieu	17	Gimont	
		Installer boulodrome et stand de tir	Réhabilitation ancienne station d'épuration	18	Gimont	
		Faciliter les démarches	Accueil d'une antenne France Services	19A	Saramon	
		Améliorer l'offre touristique	Répondre aux nouvelles attentes	19B	Simorre	
	Travailler autrement	Aménagement locaux partagés	20	Simorre		
	Maintenir l'offre de santé	Lutter contre les déserts médicaux	Création d'un pôle médical	21A	Aubiet	
			Devenir antenne médecin	21B	Simorre	
	Préserver la ressource en eau	Préserver et valoriser la ressource en eau	Mise aux normes et complément assainissement collectif	22A	Aubiet	
			Aménagements des abords de la Nourrice	22B	Aubiet	
			Renforcement de la digue sur le lac	22C	Aubiet	
	Renaturer la ville	Poumon vert, Gimont 2025	Aménagements en cœur de bastide	23	Gimont	
	Optimiser la ressource énergétique	Economiser l'énergie	Amélioration de l'éclairage public	24	Simorre	